

**SCP d'Avocats JACQUIER ET ASSOCIES**

**Avocats au Barreau de MARSEILLE**

6 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE

Tél. : 04 91 33 13 08 – Fax : 04 91 54 92 06

[www.cabinet-jacquier.fr](http://www.cabinet-jacquier.fr)

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**UN APPARTEMENT de 31,06 m<sup>2</sup>**

au 3<sup>ème</sup> étage (lot n° 194)

**et une CAVE (lot n° 229) au sous-sol**

**Bâtiment H5 copropriété dénommée BOURSE « H »**

**9 Rue Hakeim – 13001 MARSEILLE**

**MISE A PRIX : 10 000 EUROS**

**VISITE LE MERCREDI 7 SEPTEMBRE 2022 DE 11 H 00 A 12 H 00**

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE**

**JEUDI 22 SEPTEMBRE 2022 à 9 h 30**

à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,  
Salle Borély, Palais Monthyon, Place Monthyon, 13006 MARSEILLE

### **DESIGNATION :**

Dans un immeuble en copropriété sis 9 Rue Bir Hakeim dit « Immeuble H » composé de cinq corps de bâtiment contigus dits bâtiments H1, H2, H3, H4 et H5 – cadastré dite commune quartier Belsunce section 801 I numéro 4 pour une contenance de 11 a 45 ca :

**LOT N° 194 :** Un appartement situé au 3<sup>ème</sup> étage centre gauche, portant le numéro 11, dans le bâtiment H5, lors composé d'une entrée avec penderie, séjour, cuisine, salle d'eau avec water-closet et les 25/10.000èmes indivis des parties communes générales.

**LOT N° 229 :** Une cave au sous-sol portant le numéro 11 catégorie A du bâtiment H5 et les 1/10.000ème indivis des parties communes générales.

Un procès-verbal descriptif de la SAS PROVJURIS, Huissier de justice associés en date du 7 décembre 2021 est annexé au cahier des conditions de vente.

Au terme de ce procès-verbal descriptif le bien saisi serait occupé (possiblement Airbnb).

**La présente vente est poursuivie  
AUX REQUETE ET DILIGENCES  
DE :**

**Madame ou Monsieur le  
Comptable Responsable du Pôle  
de Recouvrement Spécialisé de  
Seine-Saint-Denis** domicilié et  
demeurant ès qualités 7, rue Hector  
Berlioz – 93009 BOBIGNY CEDEX,  
Ayant pour Avocat constitué la **SCP  
d'Avocats JACQUIER ET  
ASSOCIES**, inscrite au barreau de  
Marseille, prise en la personne de  
**Maître Mathieu JACQUIER**,  
Avocat associé, inscrit au barreau de  
Marseille, y domicilié 6 Cours Pierre  
Puget, 13006 MARSEILLE.

**Les enchères sont recevables**

**uniquement :**

- Si elles sont portées par un Avocat inscrit au barreau de MARSEILLE,
- Si vous lui avez remis un chèque de banque (caution bancaire irrévocable, le consulter) représentant au moins 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000,00 euros établi à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats de MARSEILLE,
- Si vous lui avez remis une attestation telle que prévue par l'article R 322-41-1 du Code des Procédures Civiles d'Exécution.

**Pour plus de renseignements  
et pour consulter le cahier des  
conditions de vente :**

- **Maître Mathieu JACQUIER**,  
Avocat au barreau de MARSEILLE, 6  
Cours Pierre Puget, 13006  
MARSEILLE par tél. : 04.91.33.13.08  
et par mail :

**m.jacquier@cabinet-jacquier.fr**  
- Le greffe du juge de l'exécution du  
Tribunal Judiciaire de MARSEILLE,  
au rez-de-chaussée, à l'accueil,  
Palais Monthyon, Place Monthyon,  
13006 MARSEILLE, du lundi au  
vendredi, de 8 h à 11 h 30 et de  
13 h 30 à 16 h 30.

Marseille, le 28 juillet 2022

**Mathieu JACQUIER**